

予定価格	81,483,637
調査基準価格	73,990,000
基準評価値	122.7240
(参考)上記予定価格に含まれる法定 福利費概算額	1,628,200

(脚注参照)

入札調書 (総合評価落札方式)

1. 件名
2. 所属事務所
3. 開札日時
4. 落札決定

那覇第2合同3号館（R3）エレベーター設備工事
開発建設部
令和3年12月23日
令和3年12月23日

執行員
立会員

沖縄総合事務局
開発建設部管理課契約第一係長
沖縄総合事務局
開発建設部管理課契約第一係

濱崎 暢子
当山 賢太郎

(単位：円)

業 者 名	価格以外の入札項目		標準点＋ 加算点＋ 施工体制 評価点 (A)	第1回 入札価格(円) (B)	評価値 (A)／(B)	評価値 ≥ 基準 評価値	第2回 入札価格(円) (B)	評価値 (A)／ (B)	備 考	摘 要
	企業の能力等、配 置予定技術者の能 力等、施工計画	施工体制評価(①品 質確保の実効性、② 施工体制確保の確実 性)								
沖縄菱電ビルシステム（株）	11.2	30	141.2	75,000,000	188.2666	○				落札
日本オーチス・エレベータ(株)	18.0	30	148.0	115,180,000	-	-				予定価格超過
フジテック（株）	-	-	-	無効						

※ 評価値の表示については評価値に対し「100,000,000」を乗じている。
※ 上記金額は、入札者が見積もった金額の110分の100に相当する金額である。
※ 脚注：別紙参照（沖縄総合事務局開発建設部ホームページ（契約にかかわる情報の公表ページ））に掲載

技術資料等の審査表〔施工能力評価型（Ⅱ型）総合評価方式・施工体制確認型〕

工事名：那覇第2合同3号館(R3)エレベーター設備工事

ラン	ク	評価項目	加算点1											加算点2						加算点計	
			(1)企業の能力等							(1)地域精通度・貢献度				(2)配置予定技術者の能力等							
		評価の視点	同種工事 の施工実 績	工事成績	低入札工 事の工事 成績	優良工事 表彰	工事事故 等	難工事実 績	週休2日工 事実績	地域内 での拠点 の有無	災害協 定の締結 の有無	登録基幹 技能者の 活用	地元1次下 請活用の 有無	同種工事 の施工工 験	工事成績	優秀技術 者表彰	継続教育 (CPD)の 状況	難工事実 績			
		業者名	平成18年4月1日以降に、元請として完成・引渡しが完了した同種工事の施工実績	評価対象工事での平成28年4月1日以降の同一工種における工事成績の平均点	平成31年4月1日以降の低入札工事の最も低い工事成績(同一工種)	過去5年度間の優良工事表彰の有無(同一工種)	過去3ヶ月間における事故等	過去1年間における難工事指定工事の実績の有無	過去1年間における週休2日実施証明書交付の実績の有無	地域内における本支店、営業所の所在地の有無	沖縄総合事務局、沖縄県、県内市町村と災害協定の有無	登録基幹技能者の活用として延べ1ヶ月以上の従事期間の有無	県内企業を下請として活用する比率	1得点合計	平成18年4月1日以降に、同種工事に要件を満たす工事現場に従事した経験	評価対象工事での平成23年4月1日以降の同一工種における役職経験での工事成績(1件)	過去10年度間の優秀工事技術者表彰の有無(同一工種)	推奨単位以上	過去1年間における難工事指定工事の実績の有無	2得点合計	加算点 (1+2)
		業者名	5.0点	4.0点	0.0(-8)点	2.0点	0.0(-4)点	1.0点	1.0点	1.2点	0.9点	0.9点	4.0点	20.0点	8.0点	7.0点	3.0点	1.0点	1.0点	20.0点	40.0点
1		沖縄菱電ビルシステム(株)	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	0.00	0.00	5.20	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	11.20
2		日本オーチス・エレベータ(株)	4.00	2.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.40	6.00	5.60	0.00	0.00	0.00	11.60	18.00
3		フジテック(株)	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	6.50