



令和元年12月25日
～美ら島の未来を拓く～
沖縄総合事務局

「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」において
「見積活用方式」、「間接工事費実績変更方式」等の試行を行います。

記者発表資料

「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」において、「見積活用方式」、「間接工事費実績変更方式」等の入札不調不落対策を試行します
工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札の取り止めや不調が予測される工事について試行しています。
今回発注する「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」についても、以下の試行を行います。

- ①見積活用方式
- ②間接工事費実績変更方式
- ③地域外からの労務者確保に要する間接費の設計変更
- ④遠隔地からの建設資材調達に係る設計変更

令和元年12月25日
沖縄総合事務局

記者発表
沖縄総合事務局記者クラブ

問い合わせ先	
内閣府 沖縄総合事務局 開発建設部	
○工事に関すること	建設工務室長 山城 修（内線 4351） 建設工務室 室長補佐 大城 吉一（内線 4352） 電話番号 098-866-1922（直通）
○制度に関すること	技術管理課長 上原 啓文（内線3311） 技術管理課 課長補佐 新城 晴伸（内線 3312） 電話番号 098-866-1904（直通）

【試行の概要】

《工事概要》

- 1) 工事名:「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」
- 2) 工事場所: 沖縄県名護市許田25-2、26-2、26-3、26-4
- 3) 工期: 契約の翌日から令和3年3月31日まで(予定)
- 4) 入札方式: 一般競争入札総合評価落札方式(施工能力評価Ⅰ型)
- 5) 工事種別: 建築工事(等級A、B、C)
- 6) 工事内容(概要)
 - 道の駅許田道路情報ターミナル、山側トイレの建築(新築)工事
 - ＜施設名称＞ 道路情報ターミナル、山側トイレ
 - ＜構造・階数・建物規模・工事概要＞
 - ・鉄筋コンクリート造 地上3階建
 - 延べ面積 1,244m²
 - 建築面積 637m²
 - ・躯体工事一式
 - ・内外装工事一式(エレベーター工事は別途)

《見積活用方式について》

- ・標準積算と実勢価格に乖離が想定される工事の項目について、見積もりを求める。
- ・対象項目は直接工事費及び共通仮設費の積上げ部分。

《間接工事費実績変更方式について》

- ・共通仮設費(率分)の内容が、工事内容や施工条件によって標準積算と実態が合わない
と想定される項目(運搬費、安全費、営繕費)について、実績により設計変更。

《地域外からの労務者確保に要する間接費の設計変更について》

- ・急激な需要増により工事箇所近隣だけでは労働者を確保出来ず、遠隔地からの労働者
で対応せざるを得ない場合には、間接費について標準的な積算基準を上回って必要とな
る分を設計変更で計上可能。
- ・対象項目は共通仮設費(率分)の、営繕費及び現場管理費のうち労務管理費。

《遠隔地からの建設資材調達に係る設計変更について》

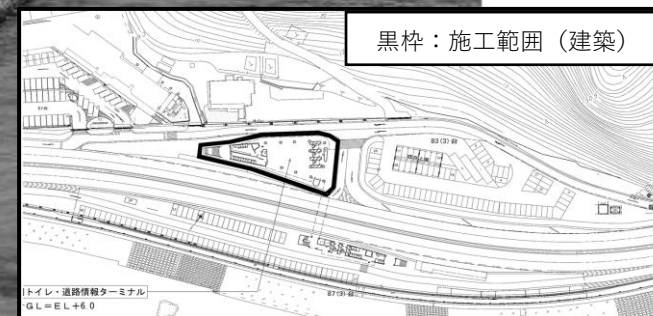
- ・工事現場が所在する地区において建設資材の需要ひっ迫が生じ、遠隔地から調達せざ
るを得ない場合には、工事の設計変更で計上可能。

《スケジュール》

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| ○入札公告、入札説明書 交付 | : 令和元年12月25日(水) |
| ○競争参加資格確認申請書、見積書 提出期限 | : 令和2年1月31日(金) |
| ○競争参加資格確認資料、入札書・工事費内訳書 提出期限 | : 令和2年3月9日(月) |
| ○開札日 | : 令和2年3月12日(木) |

【イメージパース】

令和元年度 道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事



黒枠：施工範囲（建築）

延べ床面積1,244m²

建築面積 637m² RC造り3階