



令和元年12月25日  
～美ら島の未来を拓く～  
沖縄総合事務局

「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」において  
「見積活用方式」、「間接工事費実績変更方式」等の試行を行います。

## 記者発表資料

「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」において、「見積活用方式」、「間接工事費実績変更方式」等の入札不調不落対策を試行します  
工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札の取り止めや不調が予測される工事について試行しています。  
今回発注する「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」についても、以下の試行を行います。

- ①見積活用方式
- ②間接工事費実績変更方式
- ③地域外からの労務者確保に要する間接費の設計変更
- ④遠隔地からの建設資材調達に係る設計変更

令和元年12月25日  
沖縄総合事務局

記者発表
沖縄総合事務局記者クラブ

### 問い合わせ先

内閣府 沖縄総合事務局 開発建設部

○工事に関すること 建設工務室長 山城 修（内線 4351）  
建設工務室 室長補佐 大城 吉一（内線 4352）  
電話番号 098-866-1922（直通）

○制度に関すること 技術管理課長 上原 啓文（内線3311）  
技術管理課 課長補佐 新城 晴伸（内線 3312）  
電話番号 098-866-1904（直通）

## 【試行の概要】

### 《工事概要》

- 1) 工事名:「令和元年度道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事」
- 2) 工事場所:沖縄県名護市許田25-2、26-2、26-3、26-4
- 3) 工期:契約の翌日から令和3年3月31日まで(予定)
- 4) 入札方式:一般競争入札総合評価落札方式(施工能力評価I型)
- 5) 工事種別:建築工事(等級A、B、C)
- 6) 工事内容(概要)

道の駅許田道路情報ターミナル、山側トイレの建築(新築)工事

<施設名称> 道路情報ターミナル、山側トイレ

<構造・階数・建物規模・工事概要>

- ・鉄筋コンクリート造 地上3階建
- 延べ面積 1,244m<sup>2</sup>
- 建築面積 637m<sup>2</sup>
- ・躯体工事一式
- ・内外装工事一式(エレベーター工事は別途)

### 《見積活用方式について》

- ・標準積算と実勢価格に乖離が想定される工事の項目について、見積もりを求める。
- ・対象項目は直接工事費及び共通仮設費の積上げ部分。

### 《間接工事費実績変更方式について》

- ・共通仮設費(率分)の内容が、工事内容や施工条件によって標準積算と実態が合わないと思定される項目(運搬費、安全費、営繕費)について、実績により設計変更。

### 《地域外からの労務者確保に要する間接費の設計変更について》

- ・急激な需要増により工事箇所近隣だけでは労働者を確保出来ず、遠隔地からの労働者で対応せざるを得ない場合には、間接費について標準的な積算基準を上回って必要となる分を設計変更で計上可能。
- ・対象項目は共通仮設費(率分)の、営繕費及び現場管理費のうち労務管理費。

### 《遠隔地からの建設資材調達に係る設計変更について》

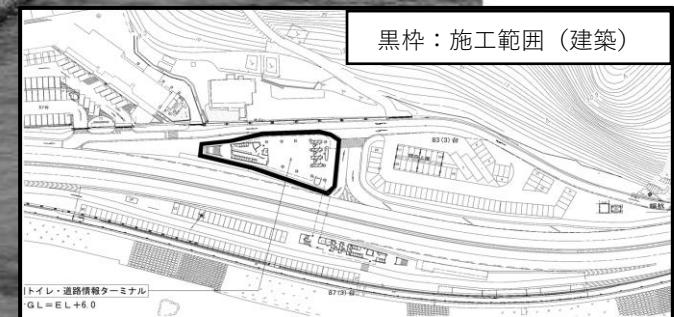
- ・工事現場が所在する地区において建設資材の需要ひつ迫が生じ、遠隔地から調達せざるを得ない場合には、工事の設計変更で計上可能。

### 《スケジュール》

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| ○入札公告、入札説明書 交付              | :令和元年12月25日(水) |
| ○競争参加資格確認申請書、見積書 提出期限       | :令和2年1月31日(金)  |
| ○競争参加資格確認資料、入札書・工事費内訳書 提出期限 | :令和2年3月9日(月)   |
| ○開札日                        | :令和2年3月12日(木)  |

## [イメージパース]

令和元年度 道の駅「許田」道路情報ターミナル建築工事



延べ床面積1,244m<sup>2</sup>  
建築面積 637m<sup>2</sup> RC造り3階