



内閣府

令和元年12月10日
～美ら島の未来を拓く～
沖縄総合事務局

国有財産の売払い（一般競争入札）について

令和元年度の一般競争入札（期間入札）による国有財産の売払いを実施いたします。

- 受付期間内に入札書を沖縄総合事務局財務部に郵送（必着）又は持参することにより参加することができます。
- 個人・法人どなたでも参加できます。
- 全ての物件において最低売却価格を公表いたします。

1. 国有財産の一般競争入札（期間入札）

一般競争入札とは、国があらかじめ決めた価格（最低売却価格）以上で、最も高い価格をつけていただいた方を売払相手方に決定するものです。

今回の売払物件は、那覇市2件、浦添市1件、沖縄市1件、豊見城市1件の計5件です。

- ・公示日 令和元年11月19日（火）
- ・公示方法 沖縄総合事務局ホームページ、沖縄総合事務局行政情報プラザ掲示板
- ・受付期間 令和元年12月9日（月）午前9時～12月20日（金）午後5時必着
- ・開札日時 令和2年1月24日（金）午前10時～
(会場：沖縄総合事務局財務部会議室)

2. 最低売却価格の公表

全ての物件について、最低売却価格を公表いたします。

最低売却価格とは、国が売却する下限の価格です。価格情報をあらかじめ公表することにより、入札金額の目安となります。

3. 国有財産物件情報メールマガジンの配信サービス

入札物件等の情報をメールマガジンで配信しています。配信を希望される方は、以下の国有財産情報公開システム（財務省へのリンク）から登録・変更等ができます。

<https://www.kokuyuzaisan.mof.go.jp/info/>



ホームページアドレス

http://www.ogb.go.jp/zaimu/zaimu_kokuyuu_bukken



【問い合わせ先】

内閣府沖縄総合事務局

財務部統括国有財産管理官

担当者：統括官 金城 満

TEL：098-866-0097

FAX：098-860-1168



令和元年度 国有財産一般競争入札（期間入札）のお知らせ

- 公示日 令和元年11月19日（火）
- 受付期間 令和元年12月9日（月）午前9時～12月20日（金）午後5時まで
- 開札日 令和2年1月24日（金）午前10時から

- ① 個人・法人どなたでも参加できます。
- ② 一般競争入札は郵送（必着）又は持参による受付となります。
- ③ 一般競争入札に参加するには入札金額（最低売却価格ではない）の5%以上の入札保証金が必要です。

最低売却価格以上で、かつ最高金額の入札をした方にお売りします。

物件番号	所在地	登記地目（種目等）	面積	坪数	最低売却価格	用途地域 建ぺい率/容積率
0101	那覇市字国場 勝良股原 667番32	宅地 (宅地)	64.21 m ²	約19坪	6,550,000円	第一種中高層 住居専用地域 60%/200%
0102	那覇市字小祿 泉原 1632番4	雑種地 (宅地)	341.60 m ²	約103坪	32,600,000円	第一種低層 住居専用地域 50%/100%
0103	浦添市前田一丁目 1508番1 外1筆	原野 (宅地)	123.22 m ²	約37坪	3,920,000円	第二種住居地域 60%/200%
0104	沖縄市登川三丁目 2504番10 外1筆	宅地 (宅地)	81.97 m ²	約25坪	1,970,000円	都市計画区域内 (指定なし) 70%/200%
0105	豊見城市字平良 大城原 240番198	宅地 (宅地)	1,280.42 m ²	約388坪	50,800,000円	第一種低層 住居専用地域 50%/100%

**入札案内書を無料で配布しております。
必ず現地を確認してから入札に参加するようお願いいたします。**

入札に関する詳細は右記
までお問い合わせ下さい。

沖縄総合事務局 財務部 統括国有財産管理官
電話 098-866-0097（担当：秋元・大嶺・新城）
那覇市おもろまち2丁目1番1号
那覇第2地方合同庁舎2号館10階



ホームページアドレス
<http://www.ogb.go.jp/zaimu/>

沖縄総合事務局 国有財産 検索



入札情報を随時発信するメールマガジンへの登録は
<https://www.kokuyuzaisan.mof.go.jp/info/>

国有財産 メルマガ 検索



物件番号 : 0101

那覇市字国場

勝良股原 667 番 32

数量 :

64.21 m² (約 19 坪)

最低売却価格 :

6,550,000 円



物件番号 : 0102

那覇市字小禄

泉原 1632 番 4

数量 :

341.60 m² (約 103 坪)

最低売却価格 :

32,600,000 円



物件番号 : 0103

浦添市前田一丁目

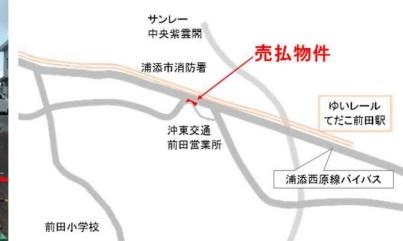
1508 番 1 外 1 筆

数量 :

123.22 m² (約 37 坪)

最低売却価格 :

3,920,000 円



物件番号 : 0104

沖縄市登川三丁目

2504 番 10 外 1 筆

数量 :

81.97 m² (約 25 坪)

最低売却価格 :

1,970,000 円



物件番号 : 0105

豊見城市字平良

大城原 240 番 198

数量 :

1,280.42 m² (約 388 坪)

最低売却価格 :

50,800,000 円

