

有効活用を検討している庁舎等の 空きスペースの情報

沖縄県

「有効活用を検討している庁舎等の空きスペースの情報」をご覧くださいにあたって

Ⅰ 概要

国の庁舎等における空きスペースを有効活用するため、空きスペースの情報を公表するとともに、活用要望等の受付を行っております。

こちらに掲載されている空きスペースに関して、活用要望やお問い合わせがある場合は、注意事項等をご確認の上、Webページ記載のお問い合わせ先までご連絡ください。

メールでのお問い合わせの場合は、以下の事項を記載の上、Webページのリンクよりご連絡ください。

【財産名称】【検討箇所番号】【使用用途】 ※未定の場合はその旨をご記載ください。

Ⅰ 注意事項

- 使用許可(国が事業者等に対して、庁舎等の敷地または建物の一部において、使用又は収益を許可する制度)による活用を検討しております。
- 使用許可に際して、その面積や範囲、期間等の条件を調整の上、原則公募によって使用許可を行うこととなります。
- 使用に際して、使用料をお支払いいただく必要がございます。使用料の金額は立地のほか、使用用途や面積等により変動いたします。
- 外部に開放されたスペースを除き、原則、開庁時間以外は一般の方の立入が制限されます。ご了承の上、ご検討いただけますと幸いです。
- 掲載の情報は、2024年6月時点のものです。現在の状況とは異なる場合がございますので、ご了承ください。
- 掲載の位置図及び図示された区画は、あくまで空きスペースの位置を示すもので、実際とは異なる場合がございます。予めご了承ください。
- 掲載の徒歩分数、寸法、面積等は、おおよその目安となる数値です。実際とは異なる場合がございますので、予めご了承ください。

「有効活用を検討している庁舎等の空きスペースの情報」目次

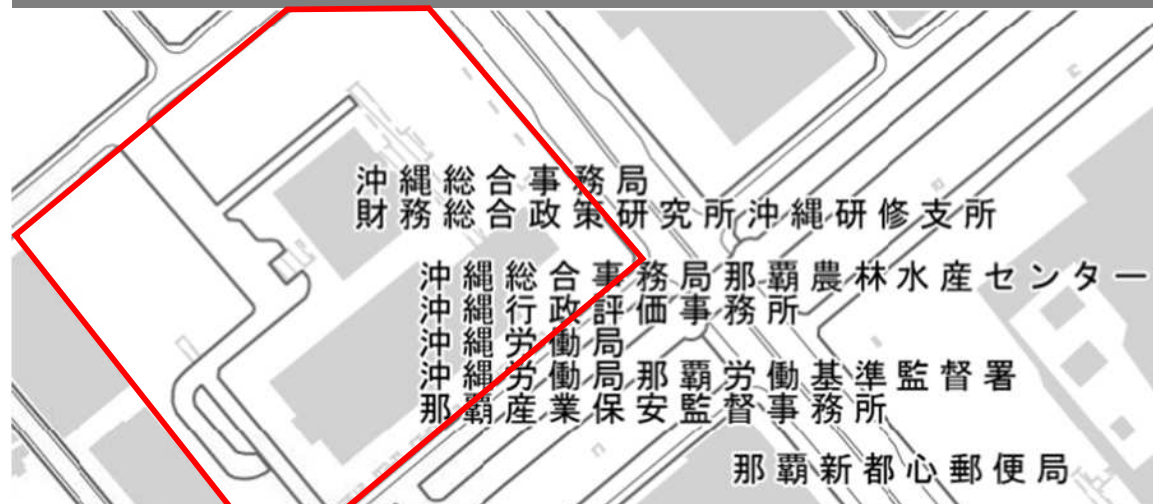
No.	財産名称	所在地	交通
1	那覇第2地方合同庁舎	沖縄県那覇市おもろまち2丁目1番1号	合同庁舎前バス停 徒歩約1分 沖縄モノレールおもろまち駅 徒歩約15分
2	土地改良総合事務所	沖縄県豊見城市字伊良波622	伊良波バス停 徒歩約2分
3	平良地方合同庁舎	沖縄県宮古島市平良字下里馬場1016-6外	「市営住宅前」バス停 徒歩約6分

所在地	沖縄県那覇市おもろまち2丁目1番1号
交通	合同庁舎前バス停 徒歩約1分 沖縄モノレールおもろまち駅 徒歩約15分
土地	市街化区域 近隣商業地域 建 蔽 率: 80% 容 積 率: 300% 地 積: 22,436㎡
建物	建築面積: 4,173㎡ 延床面積: 27,405㎡
駐車場	25台程度(R6.9月以降は120台程度)
所管	沖縄総合事務局
開庁時間	8:30-17:15(月曜日から金曜日)(土日祝日等除く)

外観写真



位置図



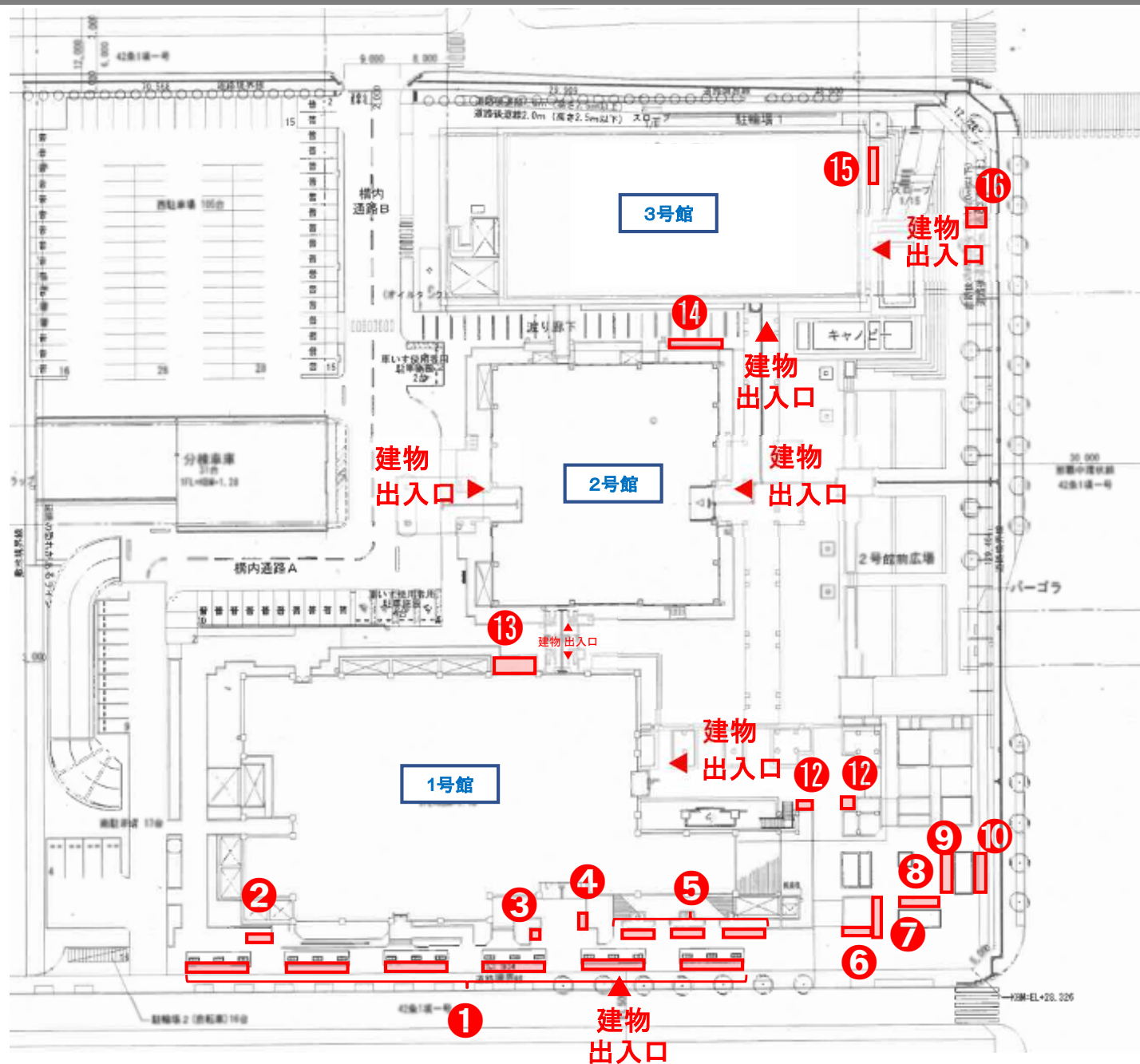
航空写真



備考

- 幹線道路に面しており視認性の高い庁舎
- 庁舎セキュリティ警備業務委託(常駐)
- 3号館建築工事中(R6.8月末完成予定)
- 近隣にコインパーキング及びシェアサイクルポート有り。

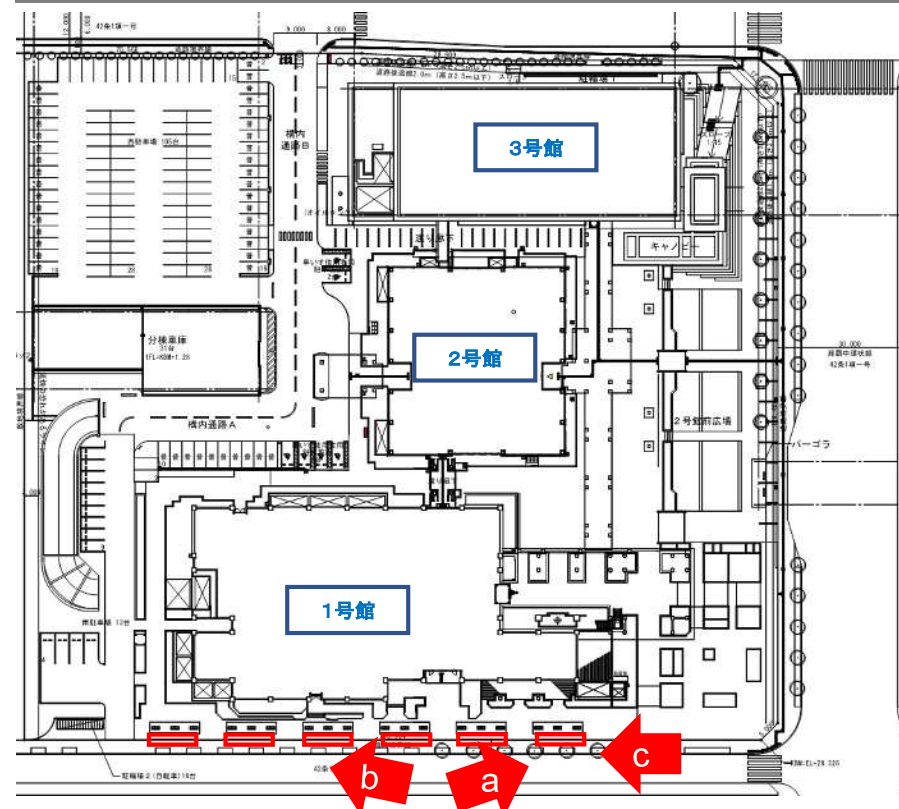
検討箇所 位置図



現況写真

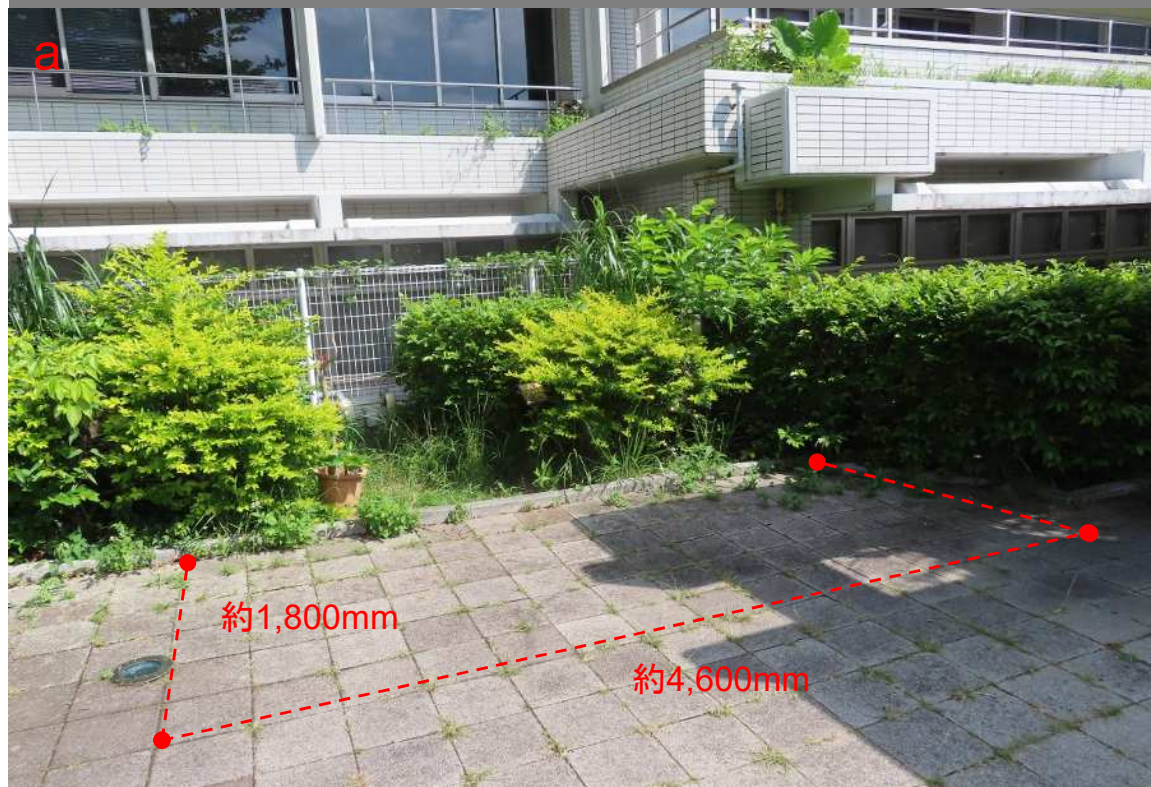


写真撮影位置図

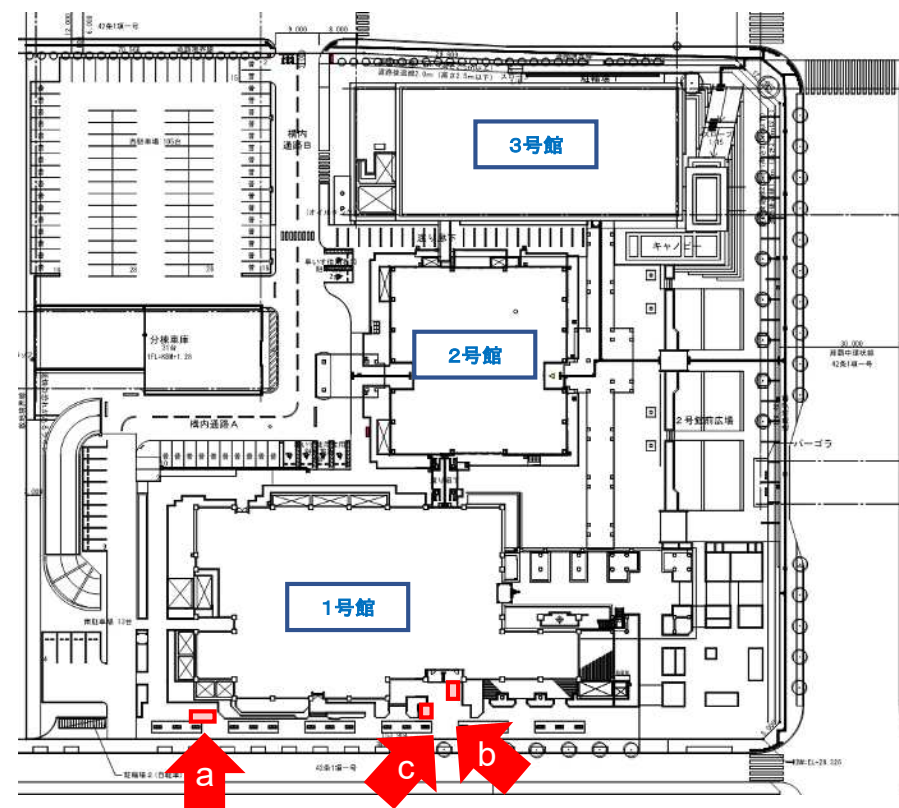


- 約 17.55m^2 の敷地(6カ所)
- 隣接に広場があり、視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図

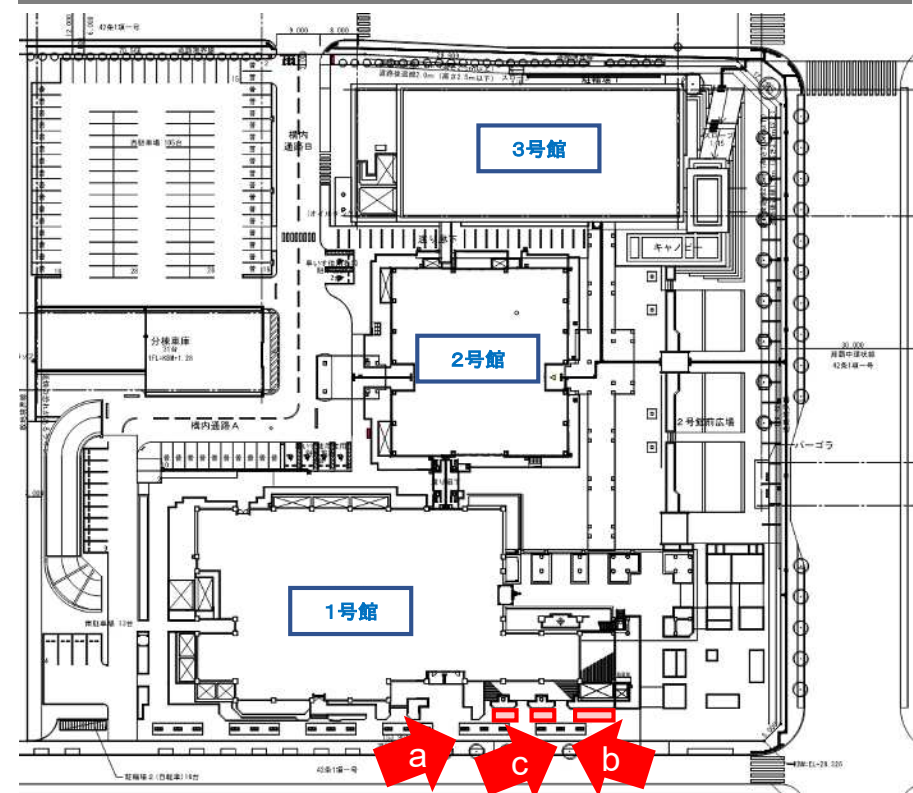


- aは、約8.28㎡の敷地
- bは、約2.52㎡の敷地
- cは、約4.35㎡の敷地
- bcは、庁舎(側面)出入口に位置
- 隣接に広場があり、視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図

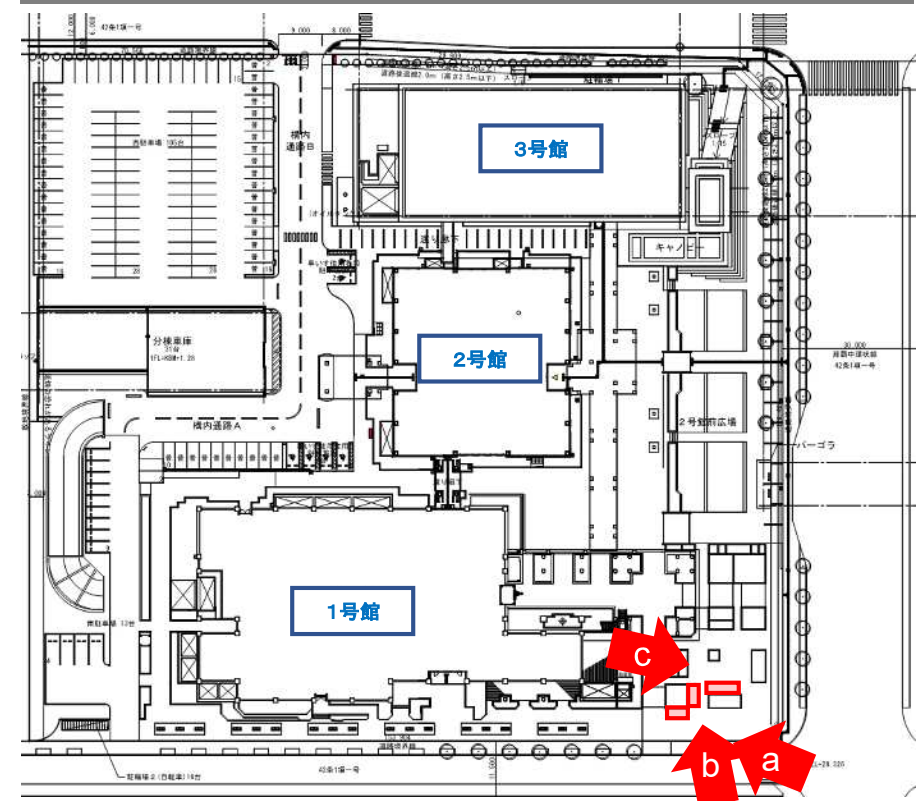


- aは、約 6.51m^2 の敷地
- bは、約 6.51m^2 の敷地
- cは、約 10.70m^2 の敷地
- 隣接に広場があり、視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図

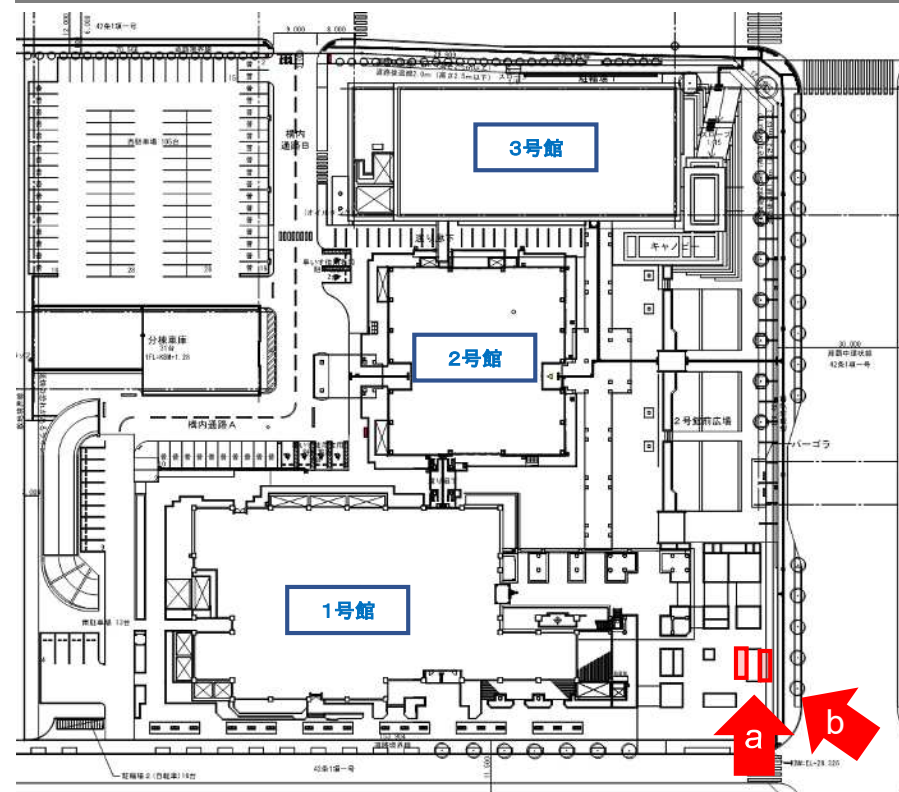


- aは、約 6.24m^2 の敷地
- bは、約 7.80m^2 の敷地
- cは、約 10.5m^2 の敷地
- 道路に面しており視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図

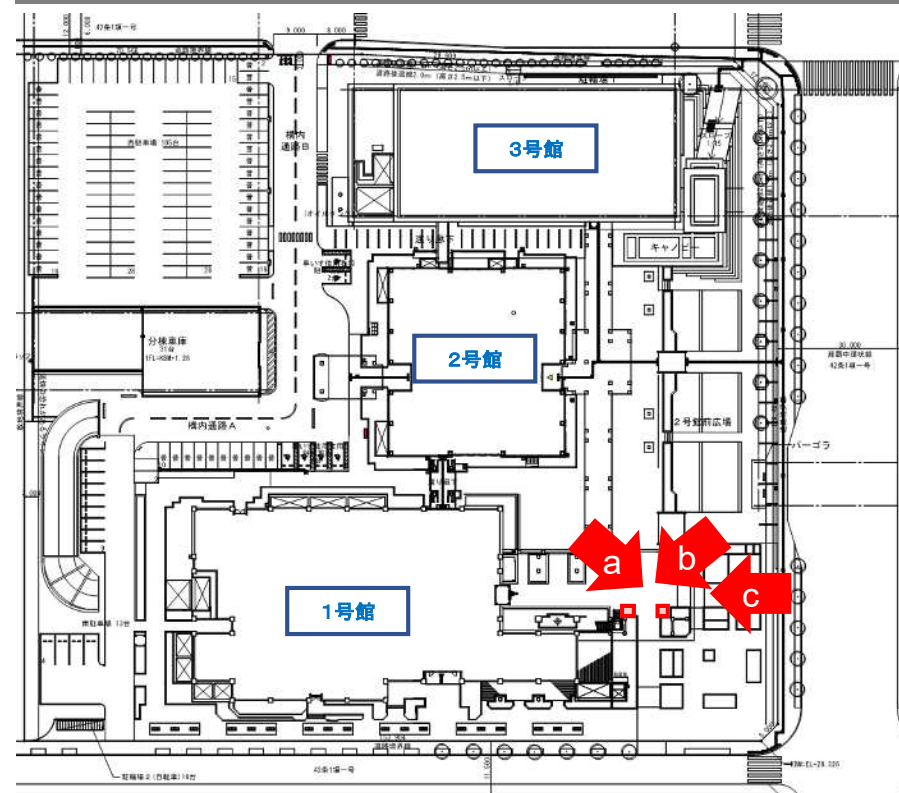


- aは、約13.86㎡の敷地
- bは、約16.59㎡の敷地
- 幹線道路に面しており視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図

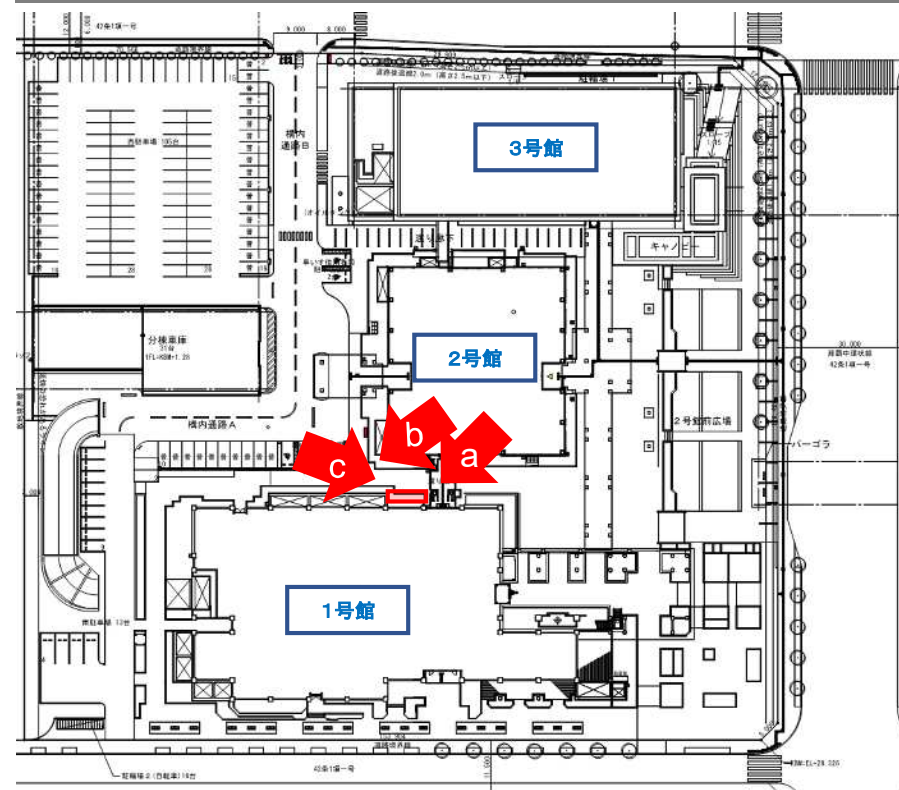


- aは、約4.00m²の敷地
- bは、約3.90m²の敷地
- 庁舎正面に位置し視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図

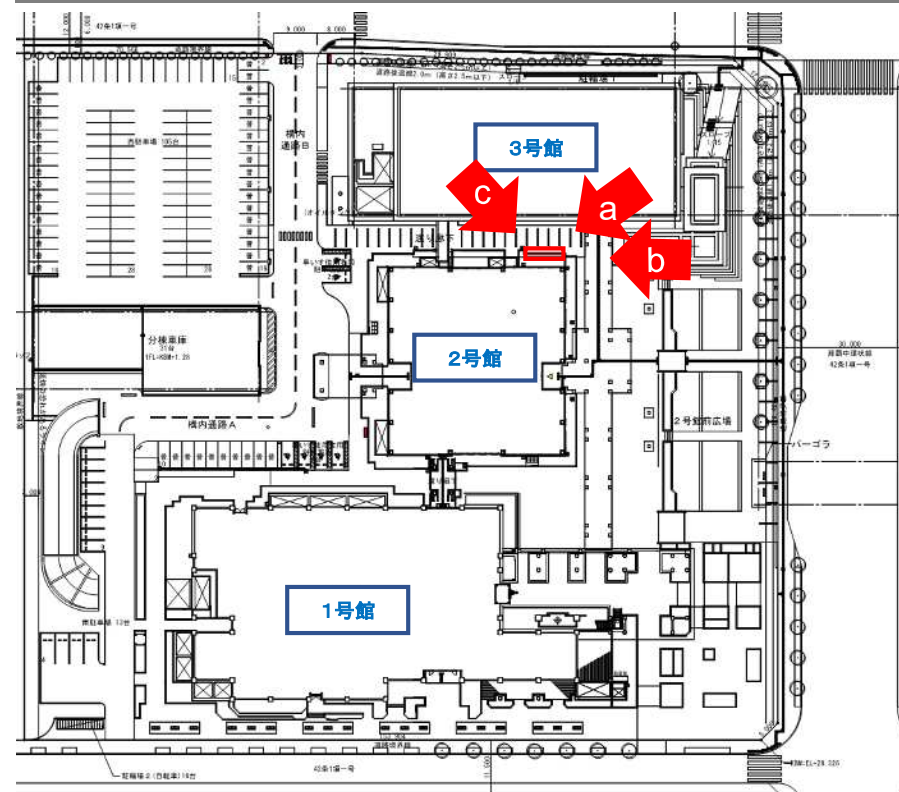


- aは、約8.91m²の敷地
- bは、約5.60m²の敷地
- 庁舎間に位置し視認性に欠ける

現況写真



写真撮影位置図

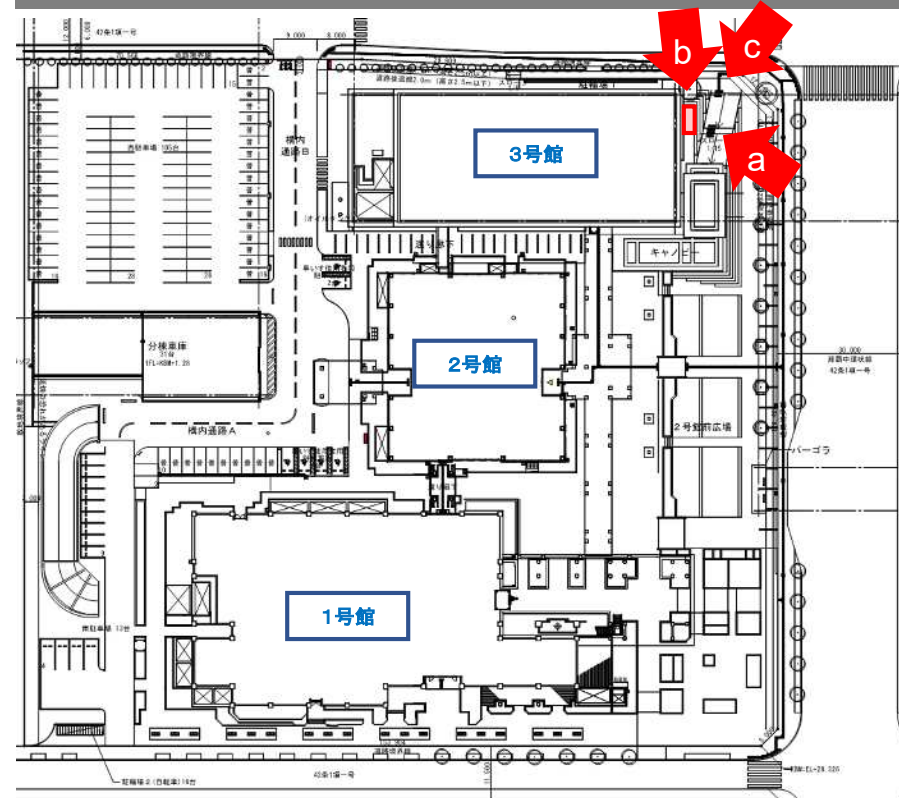


- 約8.50m²の敷地
- 庁舎間に位置し視認性に欠ける

現況写真



写真撮影位置図

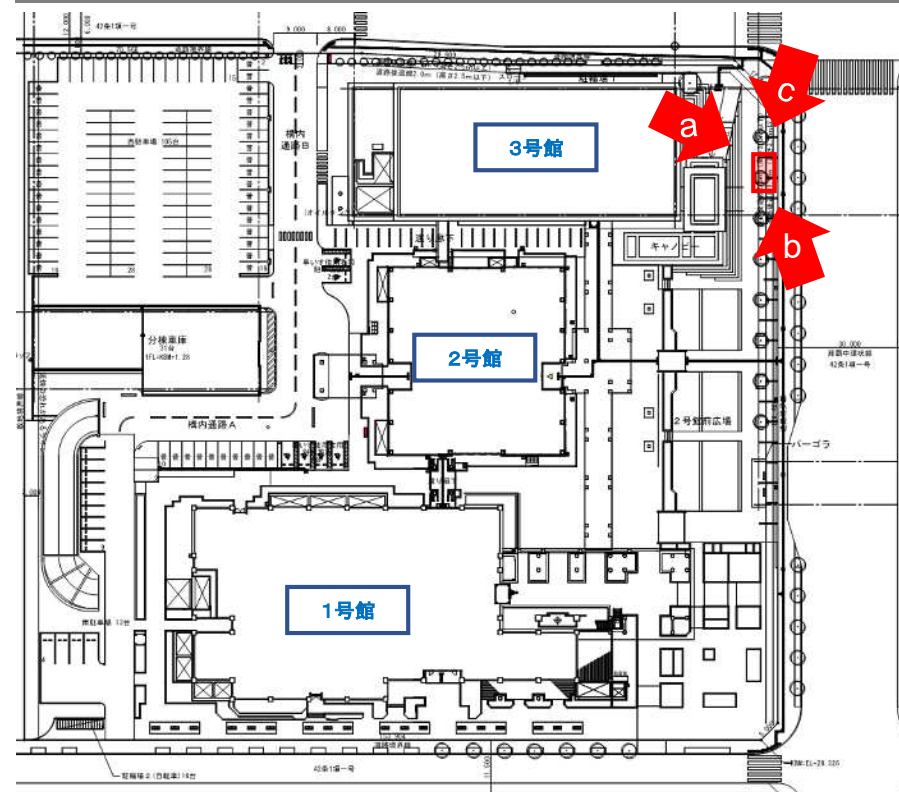


- 約3.60㎡の敷地
- 隣接に広場があり、視認性が高い

現況写真

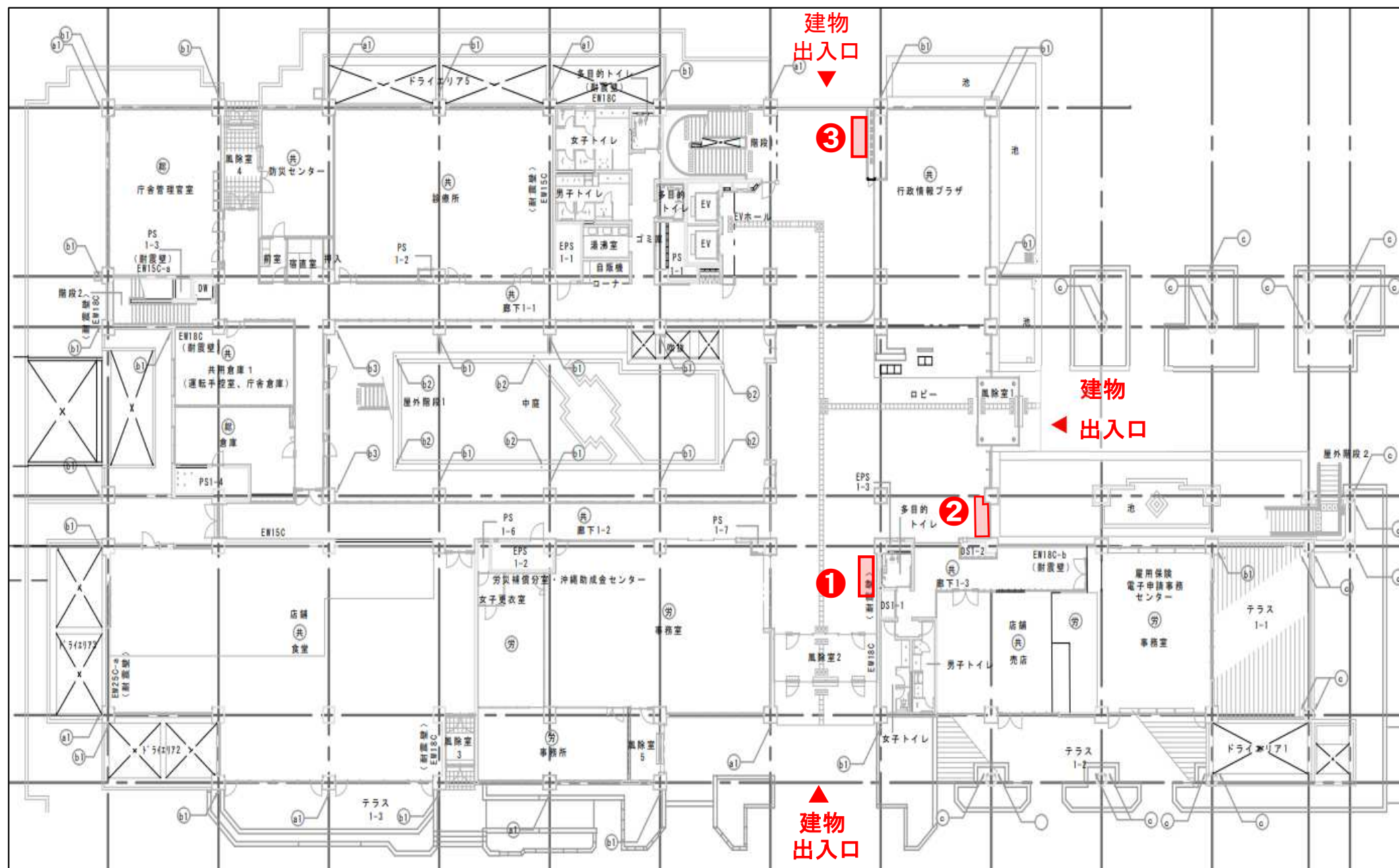


写真撮影位置図

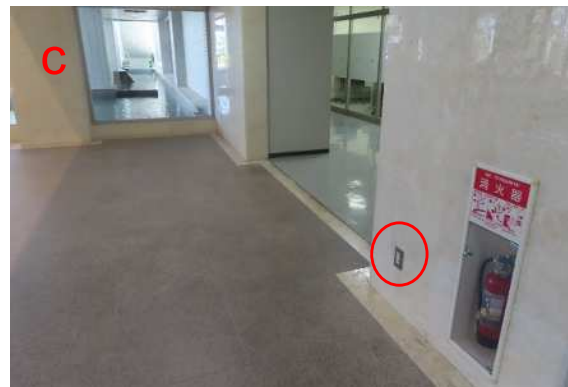
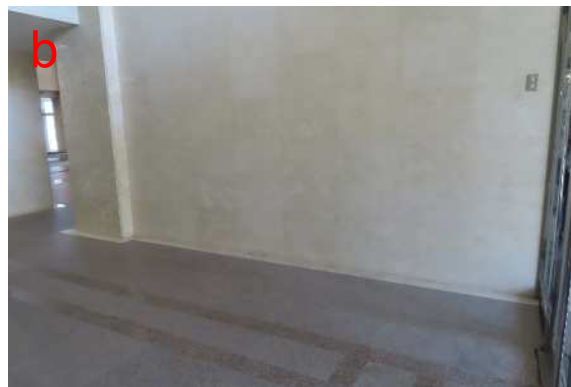


- 約7.92m²の敷地
- 幹線に面しており、視認性が高い

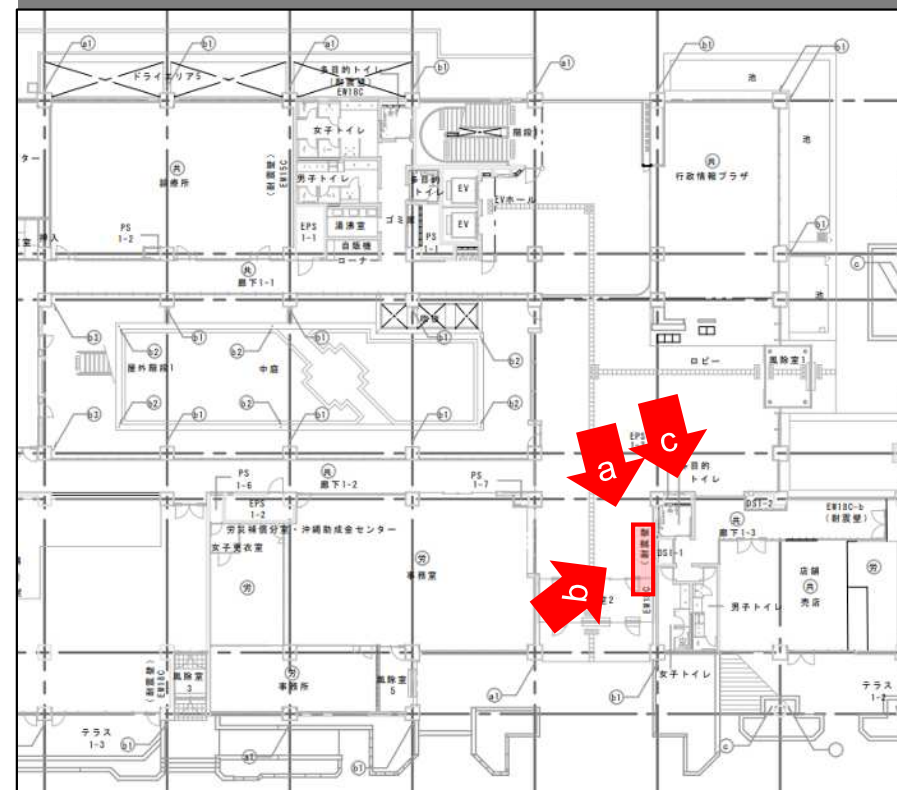
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

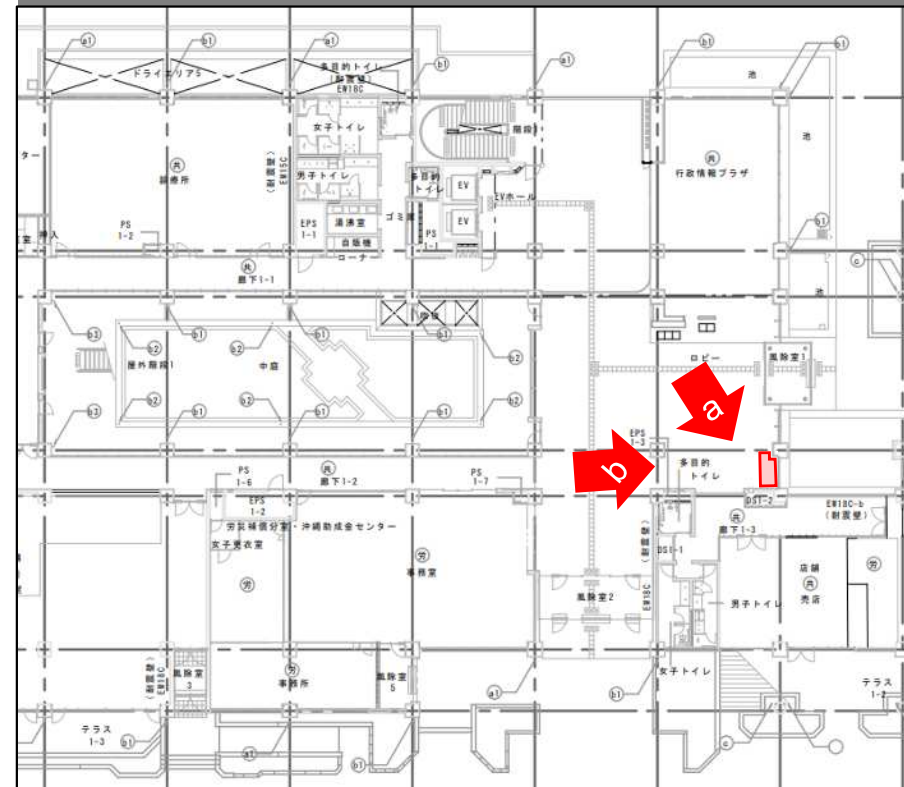


- 約4.06㎡の床
- 建物(側面)出入口付近に位置し視認性が高い
- 壁面コンセントの利用可否は要確認

現況写真



写真撮影位置図

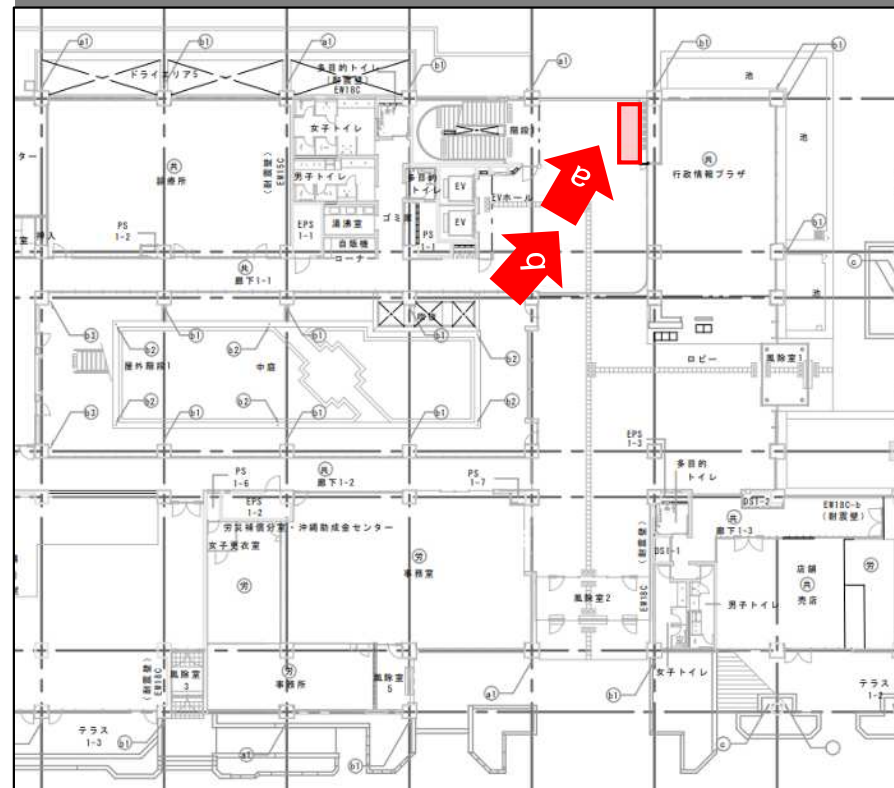


- 約4.5㎡の床
- 建物(正面)出入口付近に位置し視認性が高い
- 壁面コンセントの利用可否は要確認

現況写真

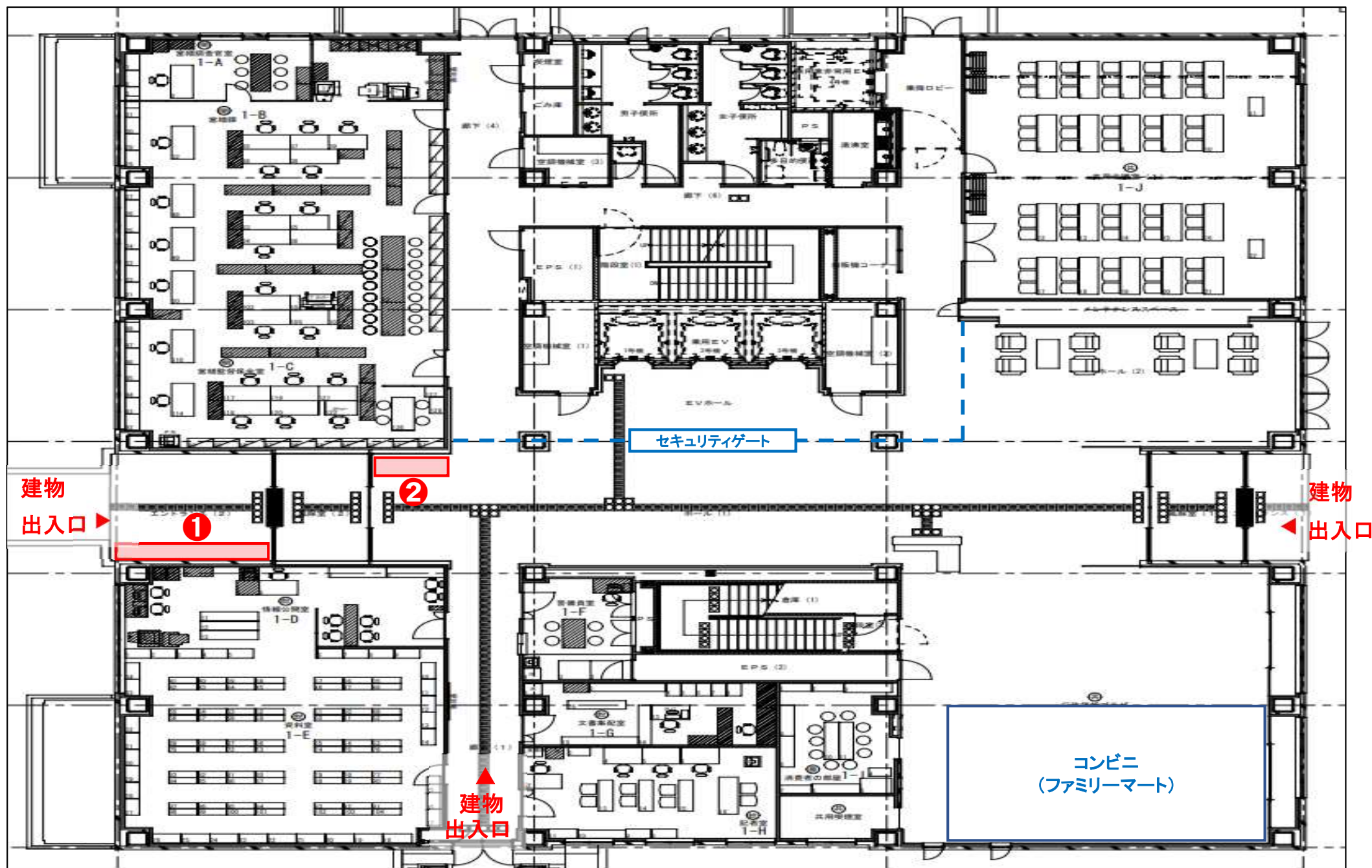


写真撮影位置図



- 約 3.84m^2 の床
- 建物(側面)出入口付近に位置
- 2号館との通路(出入口)

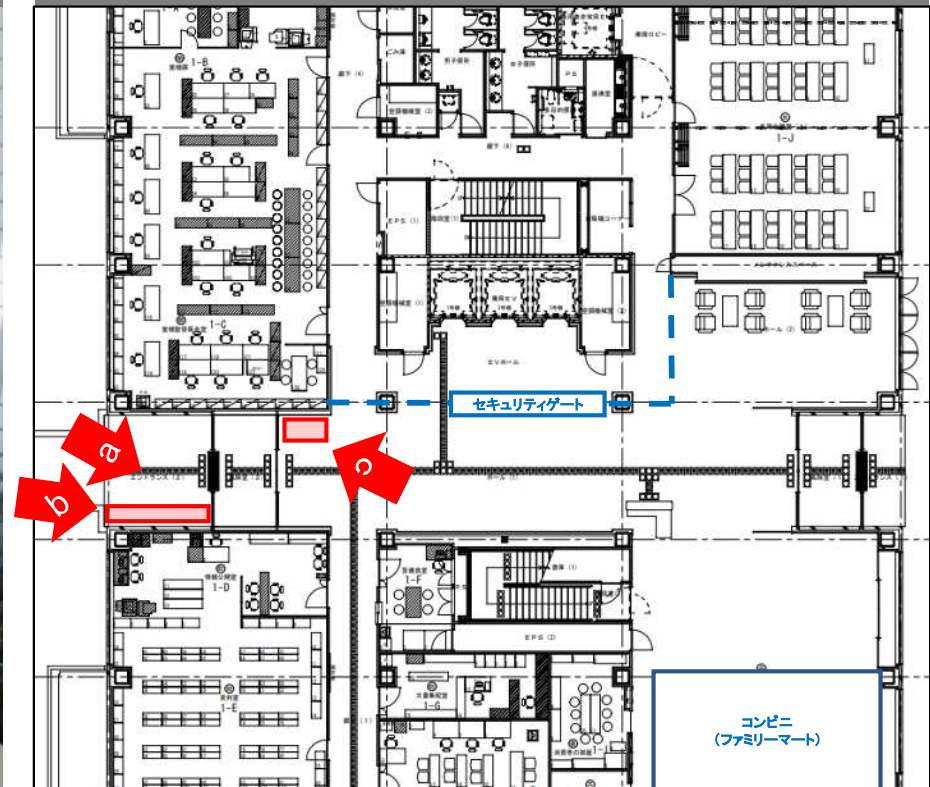
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図



- aは、約 4.14m^2 の床
- cは、約 2.75m^2 の床
- aは、建物(裏側:車寄せ)出入口付近に位置
- cは、庁舎セキュリティーゲート付近に位置

所在地	沖縄県豊見城市字伊良波622
交通	「伊良波」バス停 徒歩約2分
土地	用途地域:第一種低層住居専用地域 建蔽率:50% 容積率:100% 地 積:民有地借受
建物	建築面積:420㎡ 延床面積:691㎡
駐車場	10台程度
所管	沖縄総合事務局
開庁時間	8:30-17:15(月曜日から金曜日)(土日祝日等除く)



備考

○幹線道路への抜け道として交通量の比較的多い道路に面している。 ○庁舎警備体制(機械警備、防犯カメラ設置) ○庁舎が敷地入口から奥側に位置しているため、やや視認性に欠ける。

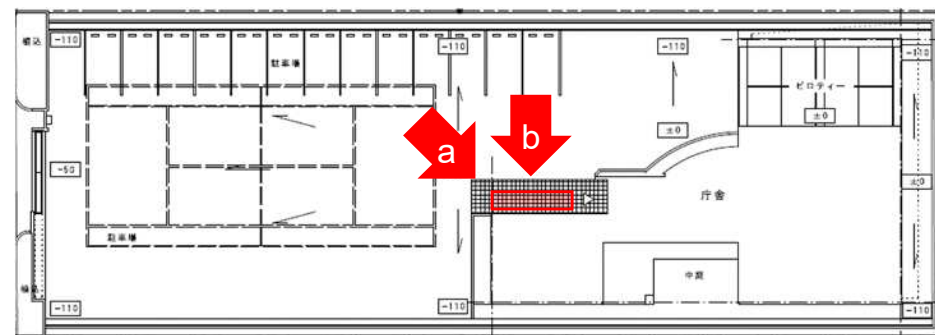
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図



- 庁舎正面出入口付近の約2.1㎡の敷地
- 壁面コンセントの利用可否は要調整

所在地	沖縄県宮古島市平良字下里馬場1016—6外
交通	「市営住宅前」バス停 徒歩約6分
土地	用途地域:第1種低層住居専用地域 建蔽率:50% 容積率:100% 地 積:3,699㎡
建物	建築面積:838㎡ 延床面積:2,242㎡
駐車場	30台程度
所管	沖縄総合事務局
開庁時間	8:30-17:15(月曜日から金曜日)(土日祝日等除く)

位置図



航空写真



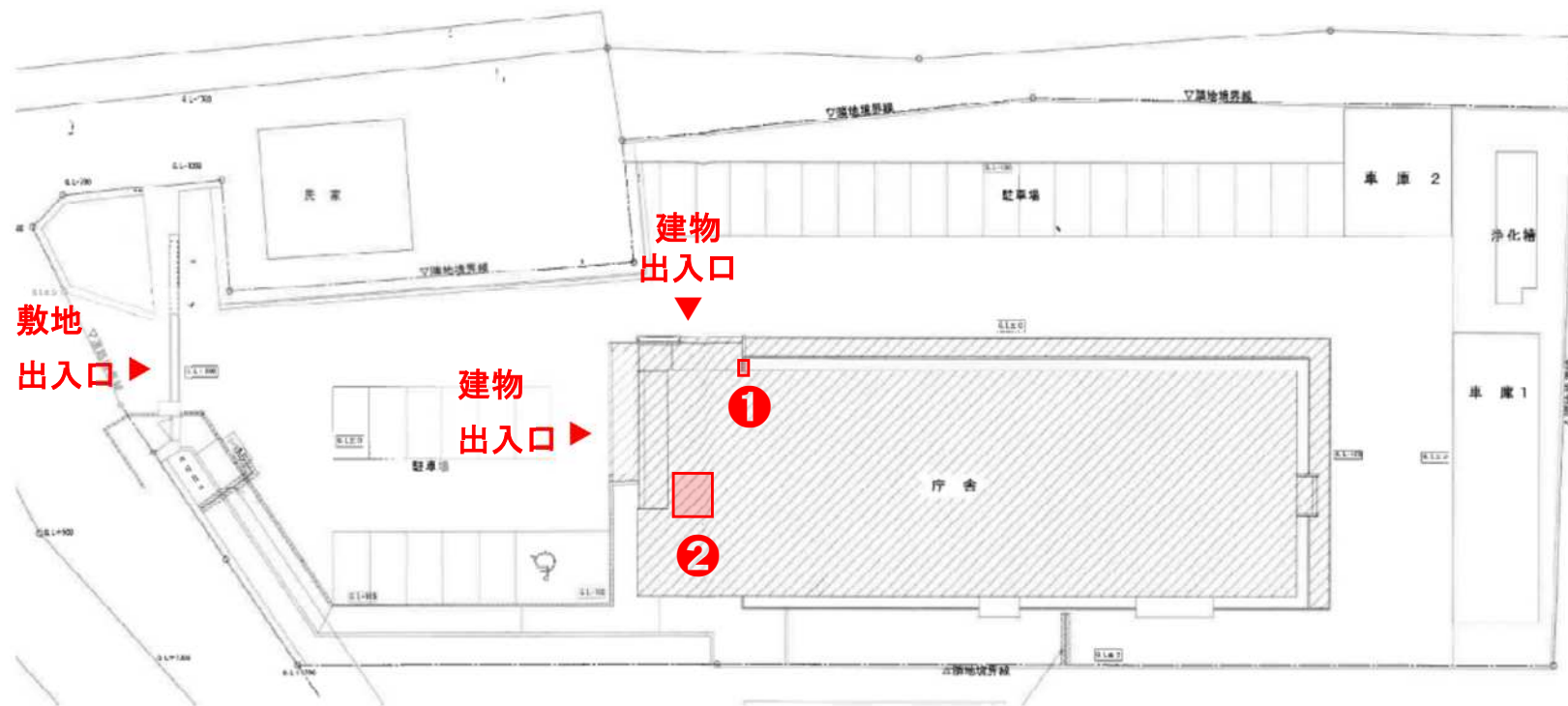
備考

○近隣に公園及び保育園あり ○庁舎警備体制(機械警備)

外観写真



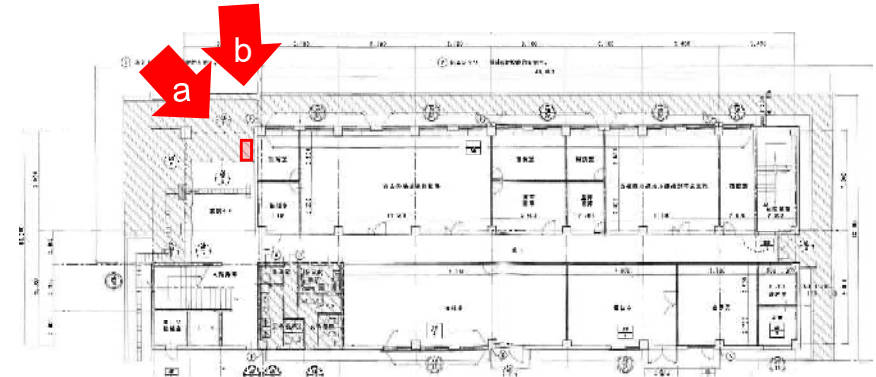
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

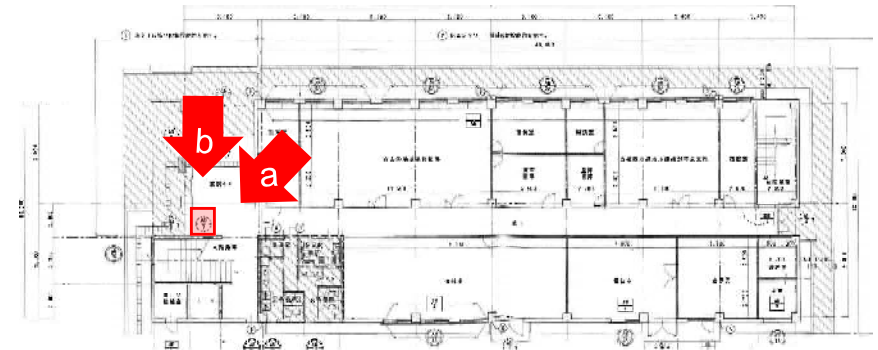


- 約1.68m²の敷地
- 正面出入口付近のため視認性が高い
- 壁面コンセントの利用可否は要調整

現況写真



写真撮影位置図



- 約 3.2m^2 の床
- 建物内のため、視認性に欠ける