

公共随契による貸付結果一覧表(令和8年度)

令和8年5月27日現在

整理 番号	所在地	登記 地目	面積 (平方メー トル)	契約 年月日	年額 貸付料(円)	契約 期間	契約相手方名	法人 番号	用途	減額 貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形 成上 の減価 要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセン ト)	備考
1	名護市字辺野古上福地原690番63 外4筆	山林	1,594.51	R8.4.1	246,810	R8.4.1 ～ R9.3.31	名護市	1000020472093	学校給食センター敷地	-	-	-	非線引き区域	-	60/200	
2	石垣市字真栄里慶田山461番1の うち外	宅地	2,176.36	R8.5.21	3,771,312	R8.6.1 ～ R9.5.31	沖縄県	1000020470007	急患搬送用暫定 ヘリポート敷地	-	-	-	市街化区域	第一種低層住居専用地域	30/60	

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載、又は見積り合せにより落れされなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げをされた場合は、「取下げ」と記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90条）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合